

# Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

## Information från styrelsen 2011-07-01

**Hemsida** [www.pinassen.se](http://www.pinassen.se). Här hittar ni diverse information om föreningen, skötselråd, trivselregler mm.

**Årsmötesprotokoll** Detta finns på hemsidan under fliken styrelse.

**Styrelsen** Efter årsmötet har följande konstituering och uppdragsfördelning skett inom styrelsen:

Stefan Nilsson – **ordförande** (tel 150042, 0705-215533)

Margareta Nilsson – sekreterare, hemsideansvarig

Conny Rosenhall - kassör

Claes Telander - ledamot

Jonas Sundin - vice ordf, **nyckelansv** (tel 181881, 0706-651361)

Jan Årfelt – suppleant, **husvärd** (tel 188207, 0703-507007)

Gulli Larsson - suppleant

Bertil Dahl – suppleant

Kontaktas personligen, via meddelande i brevlådan utanför möteslokalen i källaren i hus B eller genom e-post till [brfpinassen@gmail.com](mailto:brfpinassen@gmail.com).

**Festkommitté** Barbro Brolinsson, Inge Gustafsson, Lena Askerman och BrittMarie Lindgren.

**Alla som vill hjälpa till med något i föreningen är välkomna att kontakta styrelsen!**

**Gården** Intresserad av att vara med och sköta (ex planera, plantera, vattna) om gården? Kontakta Monica Årfelt.

**Musik, fest, arbeten mm** Sänkt musik- och ljudnivå gäller mellan 23:00 och 07:00. Meddela gärna berörda grannar i förväg när fest eller arbeten planeras.

**Grillning** Grillning är tillåten med el- och gasolgrillar, obs att grillning ska alltid ske säkert och med hänsyn till Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter ([www.msb.se](http://www.msb.se)), föreningens trivselregler samt med omsorg så att grannar inte störs.

**Mattpiskning** Är inte tillåten på gård eller balkonger på grund av damm och ljud.

**Inglasning** Pågår, första omgången snart klar men en andra omgång med installationer sker troligen under augusti. Grannföreningen brf Tullen har nu lämnat in bygglovsansökan för femte våningen, vi hoppas utifrån deras förslag hitta en lösning även för oss. Leverantör är Teknova. Bertil Dahl är kontaktperson inom föreningen.

**Möteslokal och övernattningsrum** Bokning ska ske via hemsidan alternativt kontakta husvärderna. Reservbokning sker genom kontakt med den som har bokat rummet.

**Tvättstugan** Är avsedd för vanlig hushållstvätt dvs inte grovtvätt såsom ex bilmattor, större mattor mm.

**Garantibesiktning** Kommer ske hösten (augusti/september) av såväl lägenheterna som av övriga delar av husen. Om ni ser skador, brister eller fel inom de gemensamma utrymmena meddela gärna detta till styrelsen före 10 augusti. Meddela gärna även fel och brister i era lägenheter till styrelsen för sammanställning om samma fel återkommer i flera lägenheter. Det är dock respektive lägenhetsinnehavares ansvar att ta upp fel och brister i lägenheten när garantibesiktningen sker.

**Soprum** I soprummet finns kärl för hushållssopor, pappersförpackningar respektive tidningar/returpapper. För övriga sopor hänvisas till återvinningsstationer och återvinningscentraler.

**Säkerhet** Alla har gemensamt ansvar för tryggheten och säkerheten i husen och på gården, kolla gärna lite extra att portar och grindar går i lås.

Nästa styrelsemöte är den 30 augusti.

**TREVLIG SOMMAR!** mvh **Styrelsen**

