

Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

Protokoll från: Ordinarie föreningsstämma den 22 april 2013

Organisationsnummer: 769614-6229
Adress: Hadar Grudes gata 3A, 65226 Karlstad
Hemsida: www.brfpinassen.se
E-postadress: brfpinassen@gmail.com

Plats: Näringslivets Hus, Drottninggatan 21
Tid: 18.00

1. Mötets öppnande.

Mötet öppnades av föreningens ordförande Ulf Kareliusson som hälsade alla välkomna till denna ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad. Samtidigt presenterades samtliga medlemmar i den styrelse som verkat under verksamhetsåret.

2. Upprättande av deltagarförteckning.

Bifogat detta protokoll finns namn på de som deltog i stämman. Cirka 62 % av bostadsrättsinnehavarna fanns representerade.

3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Ulf Kareliusson valdes till stämmans ordförande och Jan Årfelt till sekreterare.

4. Val av justeringsmän för stämman.

Gustaf Ekman samt Elvy Gustavsson valdes jämte ordföranden att justera stämmans protokoll.

5. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

6. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning

Stämman konstaterade att kallelsen skett i behörig ordning, senast 14 dagar före stämman.

7. Föredragande av årsredovisning inklusive resultat- och balansräkning.

Ordföranden summerade årsredovisningen för verksamhetsåret 2012. Årsredovisningen var utskickad tillsammans med kallelsen och fanns också tillgänglig vid stämman. Enligt vår ekonomiska förvaltare och våra revisorer har föreningen en bra ekonomi och samtliga siffror ser bra ut inför kommande år.

Årets resultat blev 355 660 och tillsammans med det balanserade resultatet kan 759 364 överföras i ny räkning.

Ett av våra lån på cirka 11 miljoner skall omsättas i oktober. Ränteläget är gott och kanske skall vi också amortera något.

