

Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

Protokoll från: Ordinarie föreningsstämma den 28 april 2014

Organisationsnummer: 769614-6229
Adress: Hadar Grudes gata 3A, 65226 Karlstad
Hemsida: www.brfpinassen.se
E-postadress: brfpinassen@gmail.com

Plats: Barbros Brygga, Inre Hamn
Tid: 18.00

1. Mötets öppnande.

Mötet öppnades av föreningens ordförande Ulf Kareliusson som hälsade alla välkomna till denna ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad.

2. Upprättande av deltagarförteckning.

Bifogat detta protokoll finns namn på de som deltog i stämman. Cirka 68 % av bostadsrättsinnehavarna fanns representerade.

3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Ulf Kareliusson valdes till stämmans ordförande och Jan Årfelt till sekreterare.

4. Val av justeringsmän för stämman.

Barbro Brolinson samt Lars Gustafsson valdes jämte ordföranden att justera stämmans protokoll.

5. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

6. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning

Stämman konstaterade att kallelsen skett i behörig ordning, senast 14 dagar före stämman.

7. Föredragande av årsredovisning inklusive resultat- och balansräkning.

Ordföranden summerade årsredovisningen för verksamhetsåret 2013. Årsredovisningen var utskickad tillsammans med kallelsen och fanns också tillgänglig vid stämman. Enligt vår ekonomiska förvaltare och våra revisorer har föreningen en bra ekonomi och samtliga siffror ser bra ut inför kommande år.

Årets vinst blev 410 237 och tillsammans med det balanserade resultatet kan 970 721 överföras i ny räkning.

Ett av våra lån omsattes under september månad 2013 och ytterligare ett lån skall omsättas under oktober 2014. Ränteläget är gott och om vår ekonomi fortsatt håller hög nivå så bör det finnas utrymme för ytterligare amortering.

