

Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

Protokoll från: Ordinarie föreningsstämma den 18 april 2016

Organisationsnummer: 769614-6229
Adress: Hadar Grudes gata 3A, 65226 Karlstad
Hemsida: www.brfpinassen.se
E-postadress: brfpinassen@gmail.com

Plats: Barbros Brygga, Inre Hamn
Tid: 18.00

1. **Mötets öppnande.**

Mötet öppnades av föreningens ordförande Ulf Kareliusson som hälsade alla välkomna till denna ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad.

2. **Upprättande av deltagarförteckning.**

Bifogat detta protokoll finns namn på dem som deltog i stämman. Totalt 46 av bostadsrättsinnehavarna fanns på plats och representerade 28 lägenheter (eller 82,35 %). (Rekord igen!)

3. **Val av ordförande och sekreterare vid stämman.**

Ulf Kareliusson valdes till stämmans ordförande och Jan Årfelt till sekreterare.

4. **Val av justeringsmän för stämman.**

Stefan Nilsson (B5:1) samt Inge Gustafsson (A3:1) valdes jämte ordföranden att justera stämmans protokoll.

5. **Godkännande av dagordning.**

Dagordningen godkändes.

6. **Fråga om kallelsen skett i behörig ordning**

Stämman konstaterade att kallelsen skett i behörig ordning, senast 14 dagar före stämman.

7. **Föredragande av årsredovisning inklusive resultat- och balansräkning.**

Ordföranden summerade årsredovisningen för verksamhetsåret 2015. Årsredovisningen var utskickad tillsammans med kallelsen och fanns också tillgänglig vid stämman. Enligt våra ekonomiska förvaltare och våra revisorer har föreningen en bra ekonomi och samtliga siffror ser bra ut inför kommande år.

Året resulterade i en förlust på minus 87 183 vilket innebär att med det balanserade resultatet 977 651 minus reservation för yttre fond 147 000, kommer 743 468 att balanseras i ny räkning.

