

Bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad

Protokoll från: Ordinarie föreningsstämma den 24 april 2017

Organisationsnummer: 769614-6229
Adress: Hadar Grudes gata 3A, 65226 Karlstad
Hemsida: www.brfpinassen.se
E-postadress: brfpinassen@gmail.com

Plats: Barbros Brygga, Inre Hamn
Tid: 18.00

1. Mötets öppnande.

Mötet öppnades av föreningens ordförande Ulf Kareliusson som hälsade alla välkomna till denna ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Pinassen i Karlstad.

2. Upprättande av deltagarförteckning.

Bifogat detta protokoll finns namn på dem som deltog i stämman. Totalt 42 av bostadsrättsinnehavarna fanns på plats och representerade 24 lägenheter (eller 71%).

3. Val av ordförande och sekreterare vid stämman.

Ulf Kareliusson valdes till stämmans ordförande och Lars-Ove Larsson till sekreterare.

4. Val av justeringsmän för stämman.

Stefan Niklasson samt Ulla Gustafson valdes jämte ordföranden att justera stämmans protokoll.

5. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

6. Fråga om kallelsen skett i behörig ordning

Stämman konstaterade att kallelsen skett i behörig ordning, senast 14 dagar före stämman.

7. Föredragande av årsredovisning inklusive resultat- och balansräkning.

Ordföranden summerade årsredovisningen för verksamhetsåret 2016. Årsredovisningen var utskickad tillsammans med kallelsen och fanns också tillgänglig vid stämman. Enligt vår ekonomiska förvaltare och våra revisorer har föreningen en bra ekonomi och samtliga siffror ser bra ut inför kommande år.

Årets vinst blev 307 395 och tillsammans med det balanserade resultatet 743 468 minus reservation för yttre fond 194 250, kommer 856 613 att överföras i ny räkning.

Avgiften är sänkt detta år med 5%.

Under året ingen bostadsrätt bytt ägare och vi har bra hyresgäster i våra två uthyrningslokaler.




